



Een winkelcentrum met een parkeergarage is gecombineerd met 73 woningen. Deze ontwikkeling zorgt voor een nieuwe impuls aan de directe omgeving van het stadsdeelkantoor. Door integratie van de bestaande bebouwing in het nieuwe complex is een grootstedelijk blok gevormd met een meer stedelijke dichtheid. Het winkelcentrum is tezamen met de woningbouw opgevat als één bouwlichaam dat door materiaalgebruik en expressie de samenstellende typologieën ondergeschikt maakt aan het architectonische gebaar. De woningbouw functioneert daarbij als 'luifel' en aandacht-trekker voor de commerciële functies op de begane grond. Het winkelcentrum zelf wordt ontsloten door een overdekte wandelgang die zich twee keer verwijdt tot een overdekt pleintje. Door het spel met (zon)licht, hout en glas ontstaat een warm en natuurlijk kader voor de individuele winkels. De paviljoens in het water en op de markt versterken de relatie met de openbare ruimte.

functies winkelinrichting, woningbouw, parkeergarage en bedrijfsruimte
 opdrachtgever MAB / DURA
 team Evert Jan de Jong, Joeri Apontoweil, Chanthal den Boer, Jelle Seffinga, Kitty Luiken, Michael Hoogland, Ernst-Jan Schoute, Wim de Pagter en Martin Vinkesteyn
 status gereed 2001